

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΙΟΥΛΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 358

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α 3240/202 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 5.229 τ.μ. για την κατασκευή ισοπέδου κυκλοφοριακού κόμβου προς Κάτω Αλισσό στη χ.θ. 20+976 της Π.Ε.Ο Πατρών - Πύργου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «Περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών» κ.λ.π.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «Περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 929/79 Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 περί υποχρεώσεως των παροδίων κ.λπ. σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/21.8.79.

5. Το αριθμ. 590 οικ./14.2.90 έγγραφο της Τέως 8η ΠΥΔΕ με το οποίο μας μας γνωρίζει την ανάγκη κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 5229 τ.μ., για την κατασκευή ισοπέδου κυκλοφοριακού κόμβου προς Κάτω Αλισσό στη χ.θ. 20+976 της ΠΕΟ Πατρών - Πύργου, από τα οποία 3.228 τ.μ. βαρύνουν τους παροδίους ιδιοκτήτες.

6. Το κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα εντός των οποίων φαίνεται η προς απαλλοτρίωση έκταση για την κατασκευή ισοπέδου κυκλοφοριακού κόμβου προς Κάτω Αλισσό χθ 20+976 της ΠΕΟ Πατρών - Πύργου της μελέτης του συντάξαντος μηχανικού Νικ. Περδικάρη με κλίμακα 1:500 θεωρημένο από τον Διευθυντή Συγκ. Έργων, Τέως 8η ΠΥΔΕ Κων/νο Τσουμάνη Πολ. Μηχανικό με Α βαθμό την 7.7.89 και με δαπάνη 522.000 δρχ. που θα αντιμετωπισθεί από πιστώσεις του έργου 8371037 Δ.Ε. «Υπολειπόμενες Εργασίες ΕΟ Πατρών - Πύργου - Ολυμπίας.

7. Την αντικειμενική αδυναμία αντιμετώπισης των πραγμάτων κατά διάφορον τρόπον, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 5229 τ.μ., για την κατασκευή ισοπέδου κυκλοφοριακού κόμβου προς κάτω Αλισσό στη χ.θ. 20+976 της Π.Ε.Ο. Πατρών - Πύργου της μελέτης Νικ. Περδικάρη, από τα οποία 3.228 τ.μ. βαρύνουν τους παροδίους ιδιοκτήτες όπως αυτή εικονίζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 θεωρημένο από τον Διευθυντή Συγκ. Έργων, τέως 8η ΠΥΔΕ, Κων/νο Τσουμάνη Πολιτικό Μηχανικό με Α' βαθμό.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει το έργο 8371037 ΔΕ «Υπολειπόμεμες Εργασίες ΕΟ Πατρών - Πύργου - Ολυμπίας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 15 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. 490 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Σιφναϊκός Γιαλός» ν. Αντιπάρου μπροστά από την ιδιοκτ. Εμμ. Γρατσία.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208./181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών» Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την από 12.7.89 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Σιφναϊκός Γιαλός ν. Αντιπάρου μπροστά από την ιδιοκτησία Εμμ. Γρατσία και το από Ιούνιο του 1989 με κλίμαχ 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μπίθα Αναστασίου μηχανικού τοπογράφου Ε.Μ.Π. που θεωρήθηκε την 19.9.89 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν. κυκλάδων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αρ. 544.5/113/16.2.90 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/1955) περί διοικητικής αποκεντρώσεως σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β. Δ/τος περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπ. Οικονομικών του Β.Δ. 704/70 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 12.7.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από τον Ιούνιο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Μπίθα Αναστάσιο τοπογράφο μηχανικό, με κλίμαχ 1:500 και θεωρήθηκε την 19.9.1989 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Σιφναϊκός Γιαλός, ν. Αντιπάρου μπροστά από την ιδιοκτησία Εμμ. Γρατσία και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα. που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 20 Ιουνίου 1990

Η Νομάρχης

Φ. ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Α'ρθρ. 74 Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού στο ΣΙΦΝΑΪΚΟ ΓΙΑΛΟ Κοινότητας ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ Νομού ΚΥΚΛΑΔΩΝ μπροστά στην ιδιοκτησία Εμμανουήλ Γρατσία και λοιπών.

Στην Πάρο την 12.7.89 οι υπογεγραμμένοι:

1) ΧΡΗΣΤΟΣ Μ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗΣ Φοροτεχνικός ΠΕ1/Β Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ. Πάρου ως Πρόεδρος, 2) ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΟΡΓΕΤΑΣ Δ.Τ.Υ.Ν. Κυκλάδων ως Μέλος, 3) ΣΙΕΤΤΟΣ Βασ. Λεμενάρχης ως Μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθμ. εντολής του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στη προαναφερόμενη περιοχή την ......

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 7.8.89 αίτηση του Εμμανουήλ Γρατσία με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη παραπάνω περιοχή.

2. Το από τον Αναστάσιο Δ. Μπίθα Τοπογράφο Μηχανικό συνταχθέν τον Ιούνιο 1989 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500 ελεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Στυλιανό Οργέτα την 12.7.89 και θεωρηθέν από τη Δ.Τ.Υ.Ν. Κυκλάδων την 19.9.89 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την προς τούτον σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Η μορφολογία της περιοχής είναι γενικώς πεδινή με ήπιες κλίσεις εδάφους, στη ζώνη όμως του αιγιαλού καταλήγει σε απότομο βραχώδες πρανές, συχνά κατακόρυφο με μεγάλες υψομετρικές διαφορές ποδός - οφρύος. Μόνο σε ένα μικρό μήκος στο βόρειο τμήμα της περιοχής υπάρχει αμμώδης παραλία.

β) Η κατάσταση της ακτής εκτός της προαναφερθείσης παραλίας είναι γενικά βραχώδης με πολλές ξέρες. Σε πολλά σημεία κατακλύζεται από τη πτώση μεγάλων λίθων.

γ) Ο θαλάσσιος χώρος είναι αλλού αβαθής και αλλού με μεγάλα βάθη. Ο πυθμένας είναι ως επί το πλείστον βραχώδης και ανώμαλος. Πολλοί από τους υφάλους και τις ξέρες είναι τόσο εκτεταμένοι που ανακόπτουν σημαντικά τη δράση του κυματισμού. Το ανάπτυγμα του πελάγους είναι μεγάλο.

δ) Οι άνεμοι που πλήττουν την περιοχή είναι ΒΔ, Β και ΒΑ διεύθυνσης με συχνά εμφανιζόμενη ισχυρή ένταση.

5. Το ότι στο νότιο τμήμα της περιοχής έχουν καθορισθεί τα όρια αιγιαλού - παραλίας με την υπ' αριθμ. 1319/24.2.86 Απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων.

6. Το υπ' αριθμ. Ν. 505/253/ΠΟΛ. 69/30.3.84 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημοσίων κτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1, 2, ... 34 οι οποίες εξασφαλίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1', 2', ...27' έτσι ώστε να απέχει σταθερή απόσταση (10) δέκα μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού εκτός από το τμήμα μεταξύ των κορυφών 18-25 του αιγιαλού στο οποίο καθορίζεται σαν παραλία όλο το τμήμα γής που περικλείεται από την οριογραμμή του αιγιαλού. Τίθεται ζώνη παραλίας ως ανωτέρω γιατί κρίνεται ότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Δεν υπάρχουν μόνιμα κτίσματα στη ζώνη αιγιαλού παραλίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Μ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗΣ

Τα Μέλη

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΟΡΓΕΤΑΣ, ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΙΕΤΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ. ΠΑΡΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ

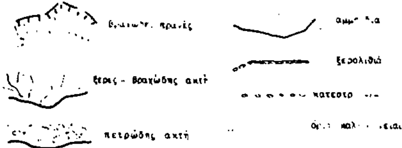
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΣΙΦΝΑΙΙΚΟΣ ΓΙΑΛΟΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΜΑΝ. ΓΡΑΤΣΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 100μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓ. ΔΙΚΤΥΟ ΓΥΣ
ΠΡΟΒΟΛΗ HATT Φ.Χ.: ΠΑΡΟΣ (φ_0 = 36°45' λ_0 = 1°15')

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΠΟΛΙΚΕΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ με χρηση ΕΟΜ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 1989

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ



ξερολιθιά

ξερες - βραχώδης ακτή

πετρώδης ακτή

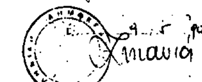
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΙΘΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜ. 1:50.000



Ν. ΠΑΡΟΣ



Ν. ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ

Επεκδόθηκε επί εδάφους για την ακρίβεια στη αποτύπωση Αντίπαρος 12.7.89

Τ.Υ.

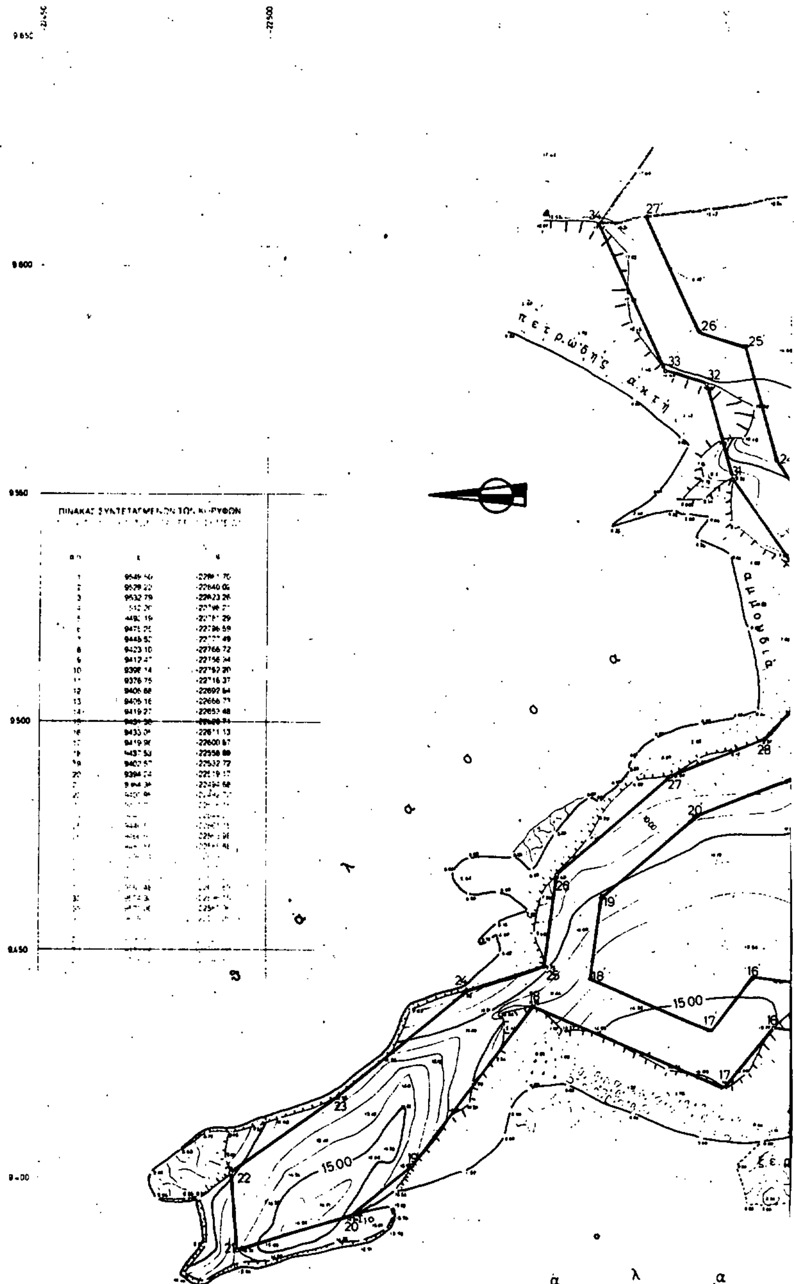
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΟΡΓΕΤΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 12.7.89 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού (Άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77).
2. Κόκκινη γραμμή 1.2.3. ... 3. οριογραμμή αιγιαλού
   Κίτρινη γραμμή 1'.2'.3'. ... οριογραμμή παραλίας
3. Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου σε προβολή Hatt ως ο παραπλεύρως πίνακας.
4. Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται σε σταθερή απόσταση ...... μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού.

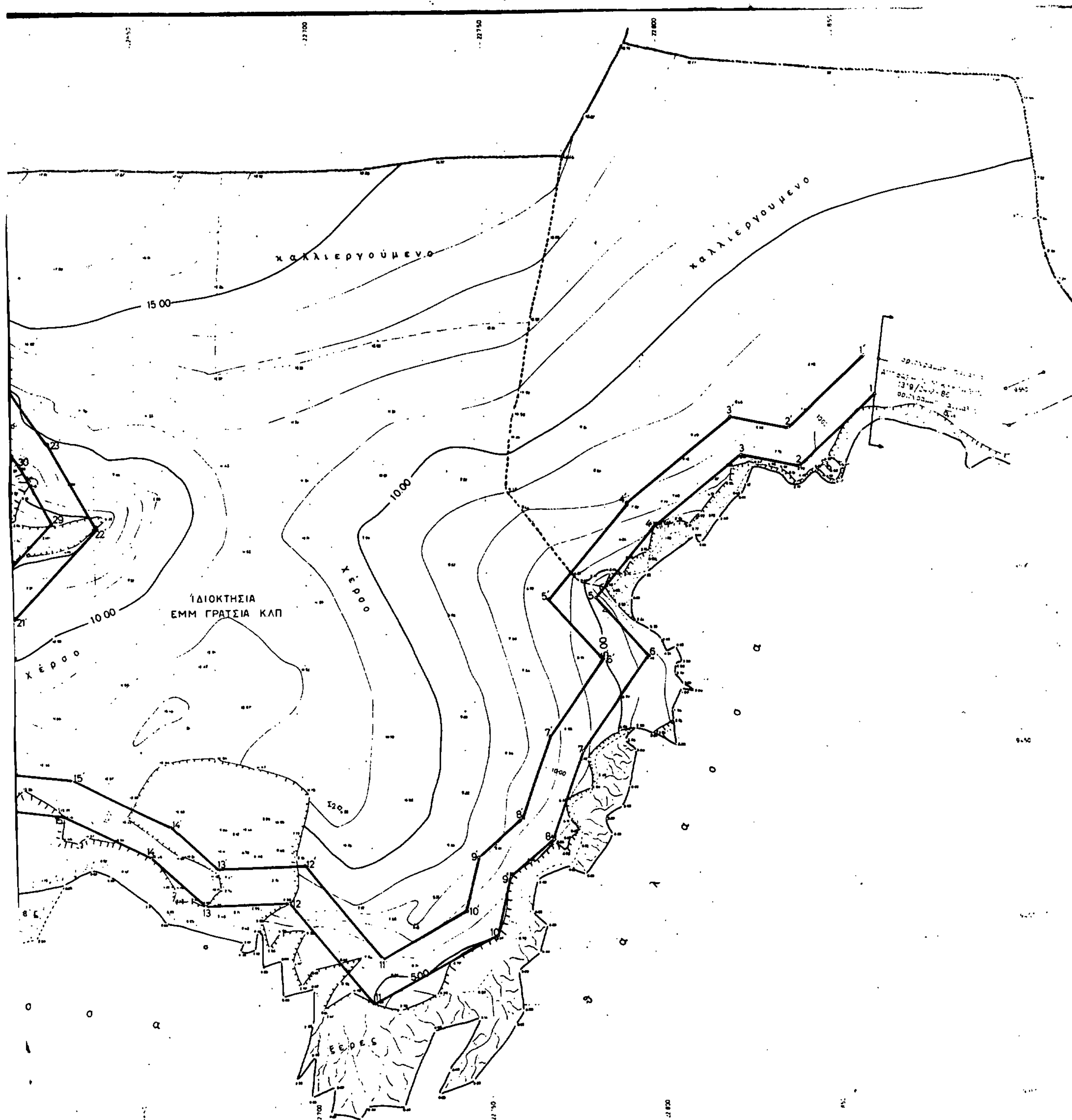
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΟΡΓΕΤΑΣ
2) Τ.Υ.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α/Α	Χ	Υ
1	9549.[illegible]	-2279[illegible].70
2	9529.[illegible]	-22840.06
3	9532.79	-22823.26
4	[illegible]512.20	-227[illegible]
5	[illegible].19	-227[illegible].29
6	947[illegible].75	-22796.59
7	9446.5[illegible]	-22[illegible].49
8	9423.10	-22766.72
9	9412.4[illegible]	-22756.[illegible]
10	9398.14	-22752.20
11	9376.75	-22716.37
12	9406.68	-22697.64
13	9405.16	-22666.7[illegible]
14	9419.27	-22653.48
15	[illegible]	[illegible]
16	9433.0[illegible]	-226[illegible].13
17	9419.96	-22600.67
18	9437.53	-22558.80
19	9402.57	-22532.72
20	9394.[illegible]	-225[illegible].17
21	[illegible]	-22494.68


καλλιεργούμενο
καλλιεργούμενο
15.00
10.00
10.00
χέρσο
χέρσο
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΕΜΜ ΓΡΑΤΣΙΑ ΚΛΠ
5.00
ξέρες

Αριθ. 491 (3)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΜΑΡΜΑΡΑ ν. Αντιπάρου μπροστά από την ιδιοκτησία Χ. Μητσούλη Κ.Θ. Ασλάνογλου

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών Αναμόρφωση Συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την από 12.7.89 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΜΑΡΜΑΡΑ» ν. Αντιπάρου μπροστά από ιδιοκτησία Χ. Μητσούλη και Θ. Ασλάνογλου και το από Μαΐο 1989 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μπίθα Αναστασίου του μηχανικού Ε.Μ.Π. που θεωρήθηκε την 19.9..89 από την Διεύθυνση Τεχν. Υπηρεσιών της Ν. Κυκλάδων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφων γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αρ. 5445/532/20.10.89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Νόμου 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργείου Οικονομικών του Β.Δ. 704/70 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 12.7.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μαΐο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Μπίθα Αναστάσιο τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 19.9.1989 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΜΑΡΜΑΡΑ» ν. Αντιπάρου μπροστά από ιδιοκτησία Χ. Μητσούλη & Θ. Ασλάνογλου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση..

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 20 Ιουνίου 1990

Η Νομάρχης
ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού στα ΜΑΡΜΑΡΑ Κοινότητας Αντιπάρου Νομού Κυκλάδων μπροστά στην ιδιοκτησία των Χ. Μητσούλη και Θ. Ασλάνογλου.

Στην Πάρο την 12η Ιουλίου 1989 οι υπογεγραμμένοι:

1. Χρήστος Μ. Καραγεώργης Φοροτεχνικός ΠΕ1/Β Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ. Πάρου ως Πρόεδρος.

2. Στυλιανός Οργέτας Δ.Τ.Υ.Ν. Κυκλάδων ως Μέλος.

3. Σιέττος Βασ. Ανθ/ρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης Πάρου ως Μέλος αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. εντολής του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στη προαναφερόμενη περιοχή των 12.7.1989.

Αφού λάβαμε υπ' όψη:

1. Την με Α.Π. 1782/7.6.89 της Δ.Τ.Υ.Ν. Κυκλάδων αίτηση του Χαρ. Μητσούλη με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από τον Αναστάσιο Δ. Μπίθα συνταχθέν το Μάϊο 1989 τοπογραφικό και υφομετρικό διάγραμμα σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500 ελεγχόμενο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Δ.Τ.Υ.Ν. κυκλάδων Στυλιανό Οργέτα, την 12.7.1989 και θεωρηθέν από τον ίδιο την 19.9.89 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την προς τούτον σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

(α) Η μορφολογία της περιοχής είναι γενικά πεδινή με μικρές κλίσεις εδάφους στο όριο όμως του αιγιαλού καταλήγει σε απότομη - σχεδόν κατακόρυφη - κατάπτωση με υφομετρικές διαφορές που κυμαίνονται από 1.20 έως 4.00 μέτρα. Εσώτερα της κατάπτωσης, προς την ξηρά, υπάρχει σε όλο το μήκος του καθορισμού χωματόδρομος πλάτους περίπου 6 μέτρων που εξυπηρεταί τη μετακίνηση από τον οικισμό της Αντιπάρου προς το νότιο τμήμα του νησιού.

(β) Η κατάσταση της ακτής είναι αλλού αμμώδης, αλλού βραχώδης και αλλού έχει καταχλυσθεί από πτώση μεγάλων λίθων.

(γ) Ο θαλάσσιος χώρος είναι γενικά αβαθής. Στο νότιο τμήμα ο βυθός είναι αμμώδης. Στο υπόλοιπο όμως τμήμα ο βυθός είναι βραχώδης με υφάλους και ξέρες που φθάνουν μέχρι την ακτογραφφή και ανακόπτουν σημαντικά τον κυματισμό. Στο μέσο περίπου της περιοχής και σε μικρή απόσταση από την ακτογραμμή μέσα στη θάλασσα υπάρχει μικρή βραχονησίδα που ονομάζεται ΜΑΡΜΑΡΑ. Το ανάπτυγμα πελάγους είναι μικρό καθόσον η περιοχή βρίσκεται στο μέσο του στενού Πάρου - Αντιπάρου.

(δ) Σε μήκος 80 περίπου μέτρων έχει κατασκευασθεί επάνω στην ακτογραμμή τοίχος από λιθοδομή ύψους 1,50 μέτρου και θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η προ των έργων υφιστάμενη κατάσταση, σύμφωνα με την Εγκύκλιο υπ' αριθ. 66/1988 του Υπουργείου Οικονομικών.

(ε) Άνεμοι που δυνατόν να πλήξουν την περιοχή είναι οι Β, ΒΑ, Ν και ΝΑ διεύθυνσης και πολύ λιγότερο οι Α διεύθυνσης. Από το νότιο μέρος η περιοχή καθορισμού εν μέρει προστατεύεται από την ύπαρξη αμμόγλωσσας με μήκος περί τα 150 μέτρα μέσα στη θαλασσα.

5. Το ότι εκατέρωθεν της περιοχής δεν έχουν καθορισθεί τα όρια αιγιαλού και παραλίας.

6. Το υπ' αριθμ. Ν. 505/253 Πολ. 69/30.3.84 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημοσίων Κτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζει:

1. καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

(α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυωνική γραμμή με κορυφές 1, 2,...16 οι οποίες εξασφαλίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου.

(β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1', 2', 16' έτσι ώστε να απέχει σταθερή απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού. Τίθεται ζώνη παραλίας δεκάμετρη λωρίδα γης, γιατί κρίνεται ότι διαφορετικά δεν είναι δυνατό να εξυπηρετηθούν οι σκοποί που προβλέπονται από την παράγραφο 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40, λαμβανομένης υπόψη της αυξανόμενης τουριστικής κίνησης του νησιού, και του γεγονότος ότι ο υφιστάμενος δρόμος ήδη δεν εξυπηρετεί ικανοποιητικά την υπάρχουσα κίνηση.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Δεν υπάρχουν μόνιμα κτίσματα στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας.

Ο πρόεδρος
ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗΣ

Τα μέλη

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΟΡΓΕΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΙΕΤΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΚΥΚΛΑΔΩΝ .... ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΑΡΜΑΡΑ ....

ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ.: ΠΑΡΟΥ ....

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: . . ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ ...... ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ: Χ.ΜΗΤΣΟΥΛΗΣ Θ.ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0.50 μ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΡΙΓ. Γ.Υ.Σ. (πολλαπλή οπισθοτομία) . .

ΠΡΟΒΟΛΗ ΗΑΤΤ Φ.Χ.: ΠΑΡΟΣ .... (φ_0= 37°15' . . . . λ_0= 1°15' ....)

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: . . ΠΟΛΙΚΕΣ. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ Ε.Ο.Μ. ....

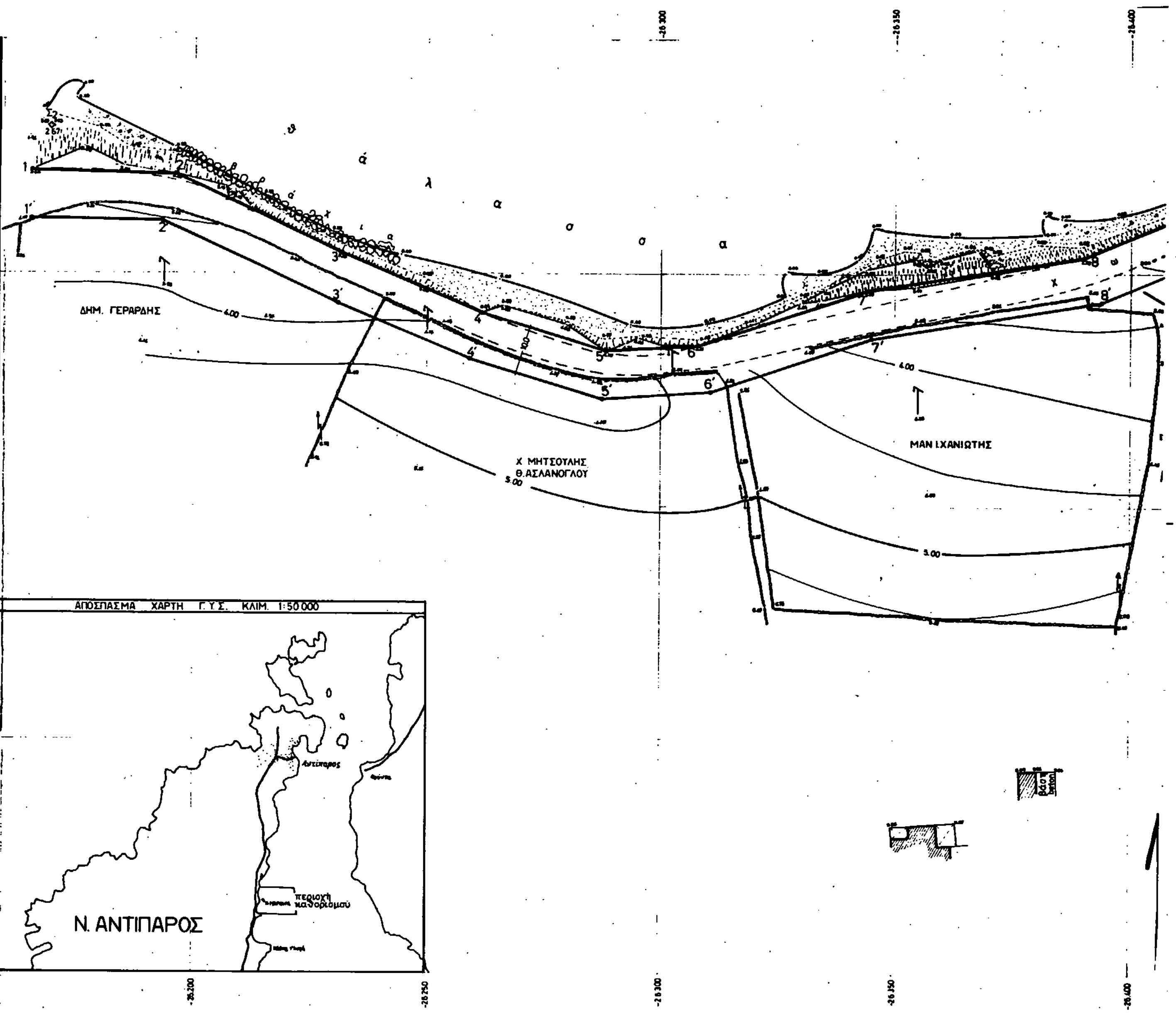
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: . ΜΑΪΟΣ 1989 ....

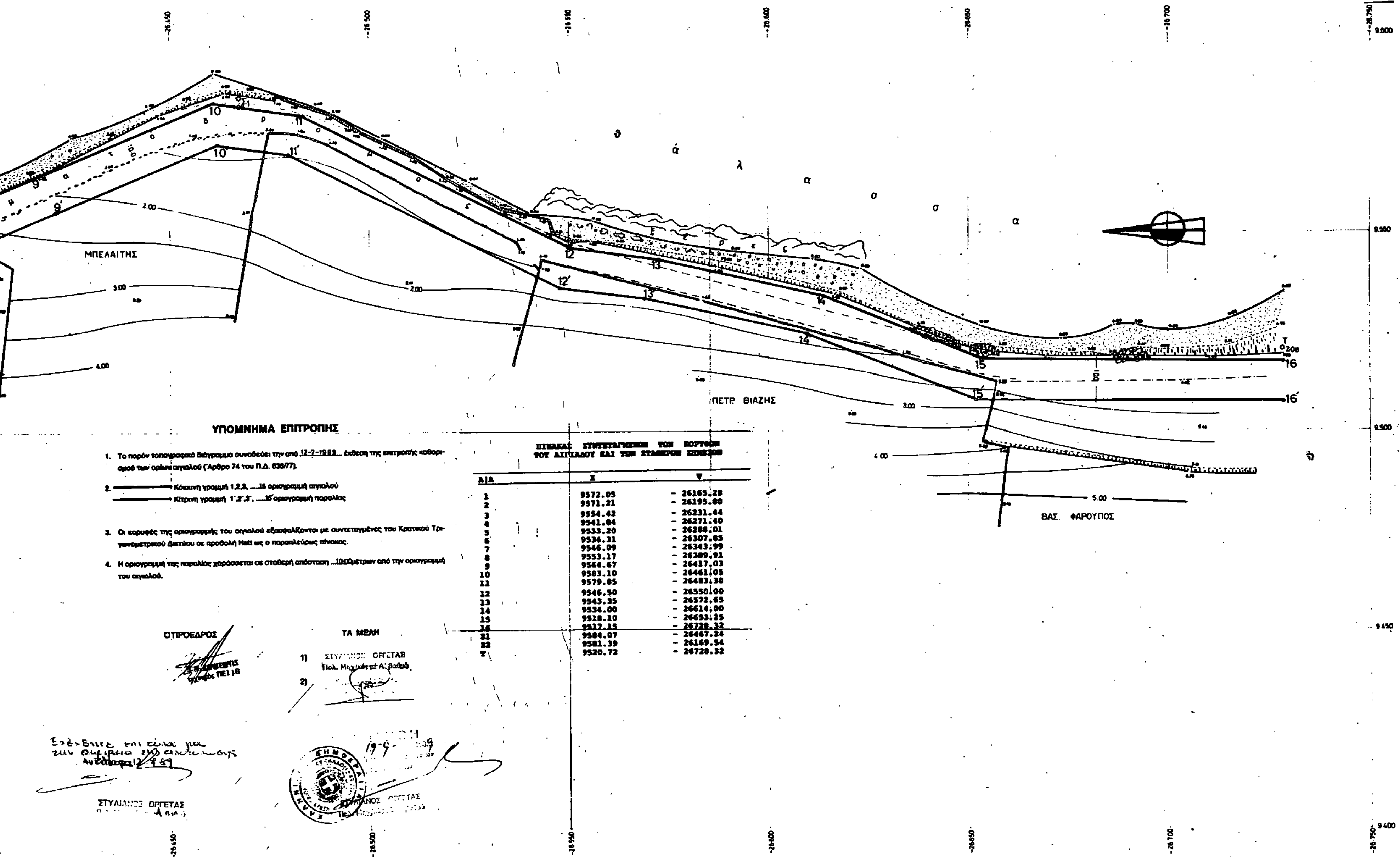
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

πρανές	κολώνα ΔΕΗ
ξερολιθιά	-"- Ο.Τ.Ε.
μανδρότοιχος	πασσαλάκι ◎ 100 από beton ◇,ο
αμμουδιά	

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΗΘΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 12-7-1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού (Άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77).
2. ——— Κόκκινη γραμμή 1,2,3, ...16 οριογραμμή αιγιαλού
   ——— Κίτρινη γραμμή 1΄,2΄,3΄, ...16΄ οριογραμμή παραλίας
3. Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου σε προβολή Hatt ως ο παραπλεύρως πίνακας.
4. Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται σε σταθερή απόσταση 10.00 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	Χ	Υ
1	9572.05	- 26165.28
2	9571.21	- 26195.80
3	9554.42	- 26231.44
4	9541.84	- 26271.40
5	9533.20	- 26288.01
6	9534.31	- 26307.85
7	9546.09	- 26343.99
8	9553.17	- 26389.91
9	9564.67	- 26417.03
10	9583.10	- 26461.05
11	9579.85	- 26483.30
12	9546.50	- 26550.00
13	9543.35	- 26572.65
14	9534.00	- 26614.00
15	9518.10	- 26653.25
16	9517.15	- 26728.32
21	9584.07	- 26467.24
22	9581.39	- 26169.54
Τ	9520.72	- 26728.32

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1) ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΟΡΓΕΤΑΣ

2)

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΟΡΓΕΤΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4080/1018 (4)

Περί αναγνωρίσεως κοινοτικής οδού που συνδέει το Χαρακοποιό με τη Χρυσοκελλαριά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του 17.7.1923 Π. δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών και συνοικισμών του κράτους και Ανεγέρσεως αυτών».

β) Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως «όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ) Το από 31.5.85 Π. Δ/γμα τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και εκτός των ορίων οικισμών προ του έτους 1923.

2. Την από 26.12.88 βεβαίωση κοινότητας Χρυσοκελλαριάς.

3. Την υπ, αριθμ. 107/89 βεβαίωση κοινότητας Χαρακοποιού.

4. Την υπ' αριθμ. 31727/89 βεβαίωση της ΤΥΔΚ.

5. Το απόσπασμα χάρτου 1:50.000.

6. Την από 8.6.89 πράξη 3η, θέμα 8ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως κοινοτική την οδό που συνδέει την κοινότητα Χαρακοποιού με την κοινότητα Χρυσοκελαριάς.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην εφημερίδα της κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος σε κλίμακα 1:50.000 στο γραφείο του ΤΠ και ΠΕ Καλ/τας για διάστημα 15 ημερών.

Καλαμάτα 7 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΜΠΡΑΪΜΗΣ

Αριθ. ΤΠ οικ 2279 (5)

Αναστολή έκδοσις οικοδομικών αδειών στις περιοχές Οικισμού Παντοκράτορα Ν. Πρεβέζης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1)Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις διατάξεις του Ν. 3620/56 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας.

4) Το Π.Δ. 183/86 Έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

5) Το άρθρο 8 παρ. 1 του Ν.Δ. 17.7.23.

6) Την αριθ. 431/89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Πρέβεζας με την οποία εγκρίνει την αναστολή οικοδομικών αδειών και εργασιών στις περιοχές που εντάχθηκαν στην οριοθέτηση του Οικισμού Παντοκράτορα σαν επέκταση.

7) Το αρι. 1ο/9.3.90/θέμα 3ο πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πρέβεζας με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της αναστολής των οικοδομικών αδειών στον Οικισμό Παντοκράτορα στις προαναφερόμενες περιοχές με εξαίρεση τις μελέτες που θα υποβληθούν στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πρεβέζας για χορήγηση οικοδομικών αδειών μέχρι την υπογραφή της απόφασης Νομάρχη για την αναστολή, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για τις περιοχές του Οικισμού Παντοκράτορα που εντάχθηκαν στην οριοθέτησή του σαν επέκταση, δηλ. στις περιοχές μεταξύ των ορίων διανομής του Οικισμού και της γραμμής οριοθέτησης του για χρονικό διάστημα μέχρι και 30.7.1990 (τριάντα Ιουλίου 1990)·

Εξαιρούνται από την αναστολή οι μελέτες που θα υποβληθούν στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πρέβεζας για χορήγηση οικοδομικών αδειών μέχρι την υπογραφή της παρούσας απόφασης.

Με τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως παύει να ισχύει η αριθμ. ΤΠ οικ. 185/18.1.90 απόφαση Νομάρχη.

Μετά τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως η παρούσα απόφαση μαζί με τα σχετικά διαγράμματα θα αναρτηθούν επί δεκαπέντε (15) ημέρες στα Γραφεία του ΤΠ και ΠΕ Ν. Πρέβεζας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 26 ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

Αριθ. 55218 (6)

1. Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών, για έξη (6) μήνες στο Ο.Τ. 73, περιοχή 70, μεταξύ των οδών Χαρ. Τρικούπη, Ξιφίου, Μαυρομιχάλη - Διγ. Ακρίτα. 2. Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξη (6) μήνες στο Ο.Τ. 74, περιοχή 70, μεταξύ των οδών Χαρ. τρικούπη, Λεωφ. Αλεξάνδρας, Φαναριωτών, Μευρομιχάλη, Ξιφίου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

(Συνεδρίαση 12η της 11ης Ιουνίου 1990 Αριθ. απόφ. 684)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α, του από 17.7.23 Ν. Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (Φ.Ε.Κ. 68Α).

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 16/21.1.87, τεύχος Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

3. Το με αρ. πρωτ. 43960/884/90 Δημαρχιακό εγγραφο.

4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο και μετά τη συζήτηση που έγινε αποφασίζεται:

Εγκρίνεται: 1. Η παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών, για έξη (6) μήνες στο Ο.Τ. 73, περιοχή 70, μεταξύ των οδών Χαρ. Τρικούπη, Ξιφίου, Μαυρομιχάλη, Διγ. Ακρίτα. 2. Η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξη (6) μήνες στο Ο.Τ. 74, περιοχή 70, μεταξύ των οδών Χαρ. Τρικούπη, λεωφ. Αλεξάνδρας, Φαναριωτών, Μαυρομιχάλη, Ξιφίου, προκειμένου να μην μεταβληθεί η σημερινή πολεοδομική κατάσταση έως ότου εκδοθεί το σχετικό δ/γμα.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 1990

Η Πρόεδρος
ΕΛΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ